

Проект «Семенное хозяйство на базе ООО «Заимка»





Описание проекта:

Проект предполагает выращивание семян зерновых и зернобобовых культур на базе действующего сельскохозяйственного предприятия ООО «Заимка» Тайшетского района.





Цель проекта:

обеспечение сельскохозяйственных предприятий качественными сортовыми семенами зерновых и зернобобовых культур.





Имеющиеся ресурсы:

свободные земли сельскохозяйственного назначения (общей площадью около 244,5га).



Инвестиционная площадка №1:

№ п/п	Наименование	
1	Наименование неиспользуемых сельскохозяйственных угодий	Урочище Старопашино; урочище вторая Елань.
2	Адрес и месторасположение	Нижнезаимское муниципальное образование
3	Расстояние до ближайшего населенного пункта	4 км
	районного центра	46 км
4	Категория земель	Земли сельскохозяйственного назначения
5	Фактическое использование	Для сельскохозяйственного назначения
6	Вид собственности: государственная, муниципальная, частная	Частная собственность (паи)
7	Объект недвижимости	Нет
8	Площадь, размеры	176,5 га
9	Состояние объектов	Нет
10	Состояние земельного участка	Обработка участка в 1998 году. Пригоден для сельскохозяйственного производства.
11	Инженерная и транспортная инфраструктура:	
	газификация	Нет
	водоснабжение	Расстояние до реки Бирюса 4 км
	электроснабжение	Нет
	телефонизация	Нет
	подъездные пути	Полевые дороги
	расстояние до железнодорожной станции	51 км
	автодороги федерального значения	29 км
12	Социальная инфраструктура	нет
13	Особые условия	нет

Инвестиционная площадка №2:

№ п/п	Наименование	
1	Наименование сельскохозяйственных угодий	неиспользуемых Урочище под бором
2	Адрес и месторасположение	Нижнезаимское муниципальное образование
3	Расстояние до ближайшего населенного пункта	1км
	районного центра	38км
4	Категория земель	Земли сельскохозяйственного назначения
5	Фактическое использование	Для сельскохозяйственного назначения
6	Вид собственности: муниципальная, частная	государственная, Частная собственность (паи)
7	Объект недвижимости	Нет
8	Площадь, размеры	68га
9	Состояние объектов	Нет
10	Состояние земельного участка	Обработка участка в 2012 году. Пригоден для сельскохозяйственного производства.
11	Инженерная и транспортная инфраструктура: газификация;	Нет
	водоснабжение;	Расстояние до протоки 1км
	электроснабжение;	1км
	телефонизация;	Сотовая связь
	подъездные пути;	Районная трасса
	расстояние до железнодорожной станции,	43км
	автодороги федерального значения	21км
12	Социальная инфраструктура	нет
13	Особые условия	нет



Бюджет проекта:

**Для реализации проекта необходимо 34 000 тыс.руб., в том числе:
на приобретение техники – 32 660 тыс.руб.;
на оплату труда специалистов - 1 260 тыс.руб.**





Смета на технику:

Наименование техники	Марка	Количество единиц	Цена, тыс.руб.
Комбайн	Полесье	два	10 000
Трактор	К -744Р2	один	6 500
Трактор	«Террион» АТМ5280	один	5 900
Посевной комплекс	Кузбасс ПК 8,5	один	4 300
Дискатор	БДМ 4*8	один	900
Культиватор	Смарагд	один	1 100
плуг	ПВН 7*40	один	900
сеялки	СЗП 3,6	три	1 800
Сортировальная машина	ОВС-25	два	1 000
Протравливатель семян	ПС-10	один	260
всего			32 660