

Проект «Развитие производства сельскохозяйственной продукции на территории Тайшетского района»



Цель проекта:

развитие производства
сельскохозяйственной продукции на
территории Тайшетского района
Иркутской области.



Основные характеристики проекта:

**проект предполагает возможность
привлечения частных инвестиций
для организации
сельскохозяйственного
производства, в том числе
крестьянско-фермерских хозяйств, в
муниципальных образованиях
Тайшетского района.**

Имеющиеся ресурсы:

**Свободные земли
сельскохозяйственного назначения
(общей площадью около 503,4га с
возможностью расширения).**

**Сельскохозяйственные угодья имеют
выгодное расположение: находятся на
незначительном расстоянии от
районного центра и железнодорожной
станции, имеются подъездные пути.**

Инвестиционная площадка №1:

№ п/п	Наименование	Площадка для сельскохозяйственного производства.
1	Наименование неиспользуемых сельскохозяйственных угодий	Контур 162; контур 160; контур 155; контур 161.
2	Адрес и месторасположение	Берёзовское Муниципальное образование
3	Расстояние до ближайшего населенного пункта, районного центра	5 км. 10 км.
4	Категория земель	Земли сельскохозяйственного назначения
5	Фактическое использование	Для сельскохозяйственного назначения
6	Вид собственности: государственная, муниципальная, частная	Частная собственность (паи)
7	Объект недвижимости	Нет
8	Площадь, размеры	106,3 га
9	Состояние объектов	Нет
10	Состояние земельного участка	Обработка участка в 2011 году. Пригоден для сельскохозяйственного производства.
11	Инженерная и транспортная инфраструктура: газификация; водоснабжение; электроснабжение; телефонизация; подъездные пути; расстояние до железнодорожной станции, автодороги федерального значения	Нет Расстояние до реки Акульшетка 1,5 км. Нет Сотовая связь Отсыпанные полевые дороги 15 км. 3 км.
12	Социальная инфраструктура	нет
13	Особые условия	нет

Инвестиционная площадка №2:

№ п/п	Наименование	Площадка для сельскохозяйственного производства.
1	Наименование неиспользуемых сельскохозяйственных угодий	Контур 126; контур 127; контур 133; контур 131; контур 130.
2	Адрес и месторасположение	Берёзовское Муниципальное образование
3	Расстояние до ближайшего населенного пункта, районного центра.	6 км. 10 км.
4	Категория земель	Земли сельскохозяйственного назначения
5	Фактическое использование	Для сельскохозяйственного назначения
6	Вид собственности: государственная, муниципальная, частная	Частная собственность (паи)
7	Объект недвижимости	Нет
8	Площадь, размеры	115,7 га
9	Состояние объектов	Нет
10	Состояние земельного участка	Обработка участка в 2011 году. Пригоден для сельскохозяйственного производства.
11	Инженерная и транспортная инфраструктура: газификация; водоснабжение; электроснабжение; телефонизация; подъездные пути; расстояние до железнодорожной станции, автодороги федерального значения	Нет Расстояние до реки Акульшетка 7 км. Нет Сотовая связь Отсыпанные полевые дороги 15 км. 3 км.
12	Социальная инфраструктура	нет
13	Особые условия	нет

Инвестиционная площадка №3:

№ п/п	Наименование	Площадка для сельскохозяйственного производства.
1	Наименование неиспользуемых сельскохозяйственных угодий	Контур 226; контур 219.
2	Адрес и месторасположение	Берёзовское Муниципальное образование
3	Расстояние до ближайшего населенного пункта, районного центра	1 км 14 км.
4	Категория земель	Земли сельскохозяйственного назначения
5	Фактическое использование	Для сельскохозяйственного назначения
6	Вид собственности: государственная, муниципальная, частная	Частная собственность (паи)
7	Объект недвижимости	Нет
8	Площадь, размеры	114,4 га
9	Состояние объектов	Нет
10	Состояние земельного участка	Обработка участка в 2010 году. Пригоден для сельскохозяйственного производства.
11	Инженерная и транспортная инфраструктура: газификация; водоснабжение; электроснабжение; телефонизация; подъездные пути; расстояние до железнодорожной станции, автодороги федерального значения	Нет Расстояние до водонапорной башни 1 км. Нет Сотовая связь Отсыпанная дорога Берёзовка-Шелехово 19 км. 7 км.
12	Социальная инфраструктура	нет
13	Особые условия	Населённый пункт Серафимовка

Инвестиционная площадка №4:

№ п/п	Наименование	Площадка для сельскохозяйственного производства.
1	Наименование неиспользуемых сельскохозяйственных угодий	Контур 234; контур 254; контур 250; контур 244; контур 249; контур 243.
2	Адрес и месторасположение	Половино-Черемховское муниципальное образование
3	Расстояние до ближайшего населенного пункта, районного центра	6 км 30 км
4	Категория земель	Земли сельскохозяйственного назначения
5	Фактическое использование	Для сельскохозяйственного назначения
6	Вид собственности: государственная, муниципальная, частная	Частная собственность (пай)
7	Объект недвижимости	Нет
8	Площадь, размеры	167 га
9	Состояние объектов	Нет
10	Состояние земельного участка	Обработка участка в 2004 году. Пригоден для сельскохозяйственного производства.
11	Инженерная и транспортная инфраструктура: газификация; водоснабжение; электроснабжение; телефонизация; подъездные пути; расстояние до железнодорожной станции, автодороги федерального значения	Нет Нет Нет Нет Полевые дороги 5 км 2 км
12	Социальная инфраструктура	нет
13	Особые условия	нет

Для сельскохозяйственного производства предусмотрена Государственная поддержка, осуществляемая в соответствии с государственной программой Иркутской области «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия» на 2014-2020 годы.

Государственная поддержка оказывается сельскохозяйственным организациям, индивидуальным предпринимателям, гражданам, ведущим личное подсобное хозяйство, главам крестьянских (фермерских) хозяйств (далее - КФХ), зарегистрированным и осуществляющим свою деятельность на территории Иркутской области на основании двухстороннего договора.



С целью получения государственной поддержки на развитие крестьянского (фермерского) хозяйства необходимо:

- зарегистрироваться в налоговом органе в качестве ИП Главы КФХ;**
- заключить соглашение с министерством о предоставлении субсидий из областного бюджета в целях возмещения части затрат в связи с производством и (или) переработкой (в том числе на арендованных основных средствах) сельскохозяйственной продукции, выполнением работ и оказанием услуг в области сельского хозяйства;**
- подать заявку на участие в конкурсном отборе по реализации мероприятий программы поддержки начинающих фермеров.**

В рамках Программы предусмотрено :

Направление государственной поддержки	Порядок предоставления*
Возмещение части затрат сельскохозяйственных товаропроизводителей на уплату страховой премии, начисленной по договору сельскохозяйственного страхования в области растениеводства	Субсидии на компенсацию части затрат сельскохозяйственных товаропроизводителей на уплату страховой премии по договорам сельскохозяйственного страхования в области растениеводства и по договорам с/х страхования в области животноводства Источник финансирования - федеральный бюджет, областной бюджет
Возмещение части затрат сельскохозяйственных товаропроизводителей на уплату страховой премии, начисленной по договору сельскохозяйственного страхования в области животноводства	Субсидии на компенсацию части затрат сельскохозяйственных товаропроизводителей на уплату страховой премии по договорам сельскохозяйственного страхования в области растениеводства и по договорам с/х страхования в области животноводства Источник финансирования - федеральный бюджет, областной бюджет
Возмещение части процентной ставки по инвестиционным кредитам (займам) на развитие растениеводства, переработки и развития инфраструктуры и логистического обеспечения рынков продукции растениеводства	Субсидии на возмещение части затрат на уплату процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях, и займам, полученным в сельскохозяйственных кредитных потребительских кооперативах Источник финансирования - федеральный бюджет, областной бюджет

Направление государственной поддержки	Порядок предоставления*
<p>Возмещение части процентной ставки по долгосрочным, среднесрочным и краткосрочным кредитам, взятым малыми формами хозяйствования</p>	<p>Субсидии на возмещение части затрат на уплату процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях, и займам, полученным в сельскохозяйственных кредитных потребительских кооперативах</p> <p>Источник финансирования - федеральный бюджет, областной бюджет</p>
<p>Развитие молочного животноводства</p>	<p>Субсидии на 1 килограмм реализованного и (или) отгруженного на собственную переработку молока; субсидии на закуп молока у граждан, ведущих личное подсобное хозяйство (при выполнении условий, установленных при предоставлении субсидий ставка – 3 руб. за 1 литр молока высшего и первого сорта; 2 руб. за 1 литр молока второго сорта; 2 руб. за 1 литр закупленного молока, сортность которого не определена).</p> <p>Источник финансирования - федеральный бюджет, областной бюджет</p>
<p>Поддержка племенного животноводства</p>	<p>Субсидии на содержание племенного маточного поголовья сельскохозяйственных животных; субсидии на приобретение в текущем году племенных быков-производителей (размер субсидии не может превышать 70% от фактически произведенных затрат на приобретение племенных быков-производителей молочного направления, без учета транспортных расходов); субсидии на приобретение в текущем году племенного молодняка КРС, свиней, овец.</p> <p>Источник финансирования - федеральный бюджет, областной бюджет</p>

Направление государственной поддержки	Порядок предоставления*
<p>Возмещение части процентной ставки по инвестиционным кредитам (займам) на развитие животноводства, переработки ее продукции, развития инфраструктуры и логистического обеспечения рынков продукции животноводства</p>	<p>Субсидии на возмещение части затрат на уплату процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях, и займам, полученным в сельскохозяйственных кредитных потребительских кооперативах</p> <p>Источник финансирования - федеральный бюджет, областной бюджет</p>
<p>Возмещение части процентной ставки по инвестиционным кредитам (займам) на строительство и реконструкцию объектов для мясного скотоводства</p>	<p>Субсидии на возмещение части затрат на уплату процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях, и займам, полученным в сельскохозяйственных кредитных потребительских кооперативах</p> <p>Источник финансирования - федеральный бюджет, областной бюджет</p>
<p>Возмещение части процентной ставки по краткосрочным кредитам (займам) на развитие животноводства, переработки и реализации продукции животноводства</p>	<p>Субсидии на возмещение части затрат на уплату процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях, и займам, полученным в сельскохозяйственных кредитных потребительских кооперативах</p> <p>Источник финансирования - федеральный бюджет, областной бюджет</p>
<p>Возмещение части процентной ставки по краткосрочным кредитам (займам) на развитие растениеводства, переработки и реализации продукции растениеводства</p>	<p>Субсидии на возмещение части затрат на уплату процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях, и займам, полученным в сельскохозяйственных кредитных потребительских кооперативах</p> <p>Источник финансирования - федеральный бюджет, областной бюджет</p>

Направление государственной поддержки	Порядок предоставления*
Поддержка племенного крупного рогатого скота мясного направления	<p>Субсидии на содержание племенных быков-производителей; субсидии на приобретение в текущем году семени быков-производителей; субсидии на реализованное в текущем году семя быков-производителей</p> <p>Источник финансирования - федеральный бюджет, областной бюджет</p>
Возмещение части затрат на приобретение элитных семян	<p>Субсидии на приобретение оригинальных, элитных семян и гибридов F1</p> <p>Источник финансирования - федеральный бюджет, областной бюджет</p>
<p>Возмещение части затрат на закладку и уход за многолетними плодовыми и ягодными насаждениями</p> <p>Возмещение части затрат на раскорчевку выбывших из эксплуатации старых садов и рекультивацию раскорчеванных площадей</p>	<p>Субсидии на закладку и уход за ягодными кустарниковыми насаждениями в текущем году</p> <p>Источник финансирования - федеральный бюджет, областной бюджет</p>
Производство продукции растениеводства на низкопродуктивной пашне в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях	<p>Субсидии на производство продукции растениеводства на низкопродуктивной пашне</p> <p>Источник финансирования - федеральный бюджет, областной бюджет</p>
Оказание несвязанной поддержки сельскохозяйственным товаропроизводителям в области растениеводства	<p>Субсидии на оказание несвязанной поддержки в области растениеводства</p> <p>Источник финансирования - федеральный бюджет, областной бюджет</p>

Направление государственной поддержки	Порядок предоставления*
<p>Возмещение части затрат крестьянских (фермерских) хозяйств, включая индивидуальных предпринимателей, при оформлении в собственность используемых ими земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения</p>	<p>Субсидии в целях возмещения затрат КФХ, включая индивидуальных предпринимателей, на проведение кадастровых работ при оформлении в собственность используемых ими земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения</p> <p>Источник финансирования - федеральный бюджет, областной бюджет</p>
<p>Развитие семейных животноводческих ферм</p>	<p>Порядок и условия отражены в ведомственной целевой программе Иркутской области «Развитие семейных животноводческих ферм на базе КФХ» на сайте Министерства сельского хозяйства Иркутской области agroline.irkobl.ru.</p>
<p>Поддержка начинающих фермеров</p>	<p>Порядок и условия отражены в ведомственной целевой программе «Поддержка начинающих фермеров в Иркутской области» на сайте Министерства сельского хозяйства Иркутской области agroline.irkobl.ru.</p>
<p>Государственная поддержка экономически значимых региональных программ по развитию мясного скотоводства</p>	<p>Субсидии на приобретение в текущем году племенного молодняка КРС, свиней, овец; субсидии на закуп мяса у граждан, ведущих личное подсобное хозяйство (при выполнении условий, установленных при предоставлении субсидий ставка – 15 рублей за 1 кг. мяса в убойном весе)</p> <p>Источник финансирования - федеральный бюджет, областной бюджет</p>

Направление государственной поддержки	Порядок предоставления*
<p>Государственная поддержка экономически значимых региональных программ в области растениеводства</p>	<p>Субсидии на возмещение части затрат на производство овощей защищенного грунта для приобретения тепловой и электрической энергии (предоставление субсидии осуществляется по ставке на 1 рубль, вырученный от реализации овощей защищенного грунта); субсидии на приобретение сельскохозяйственной техники; субсидии на ремонт сельскохозяйственной техники в специализированных ремонтных заводах (при выполнении условий, установленных при предоставлении субсидий, размер возмещения затрат на ремонт с/х техники определяется по ставке на 1 трактор); субсидии на приобретение в текущем году инсектицидов и фунгицидов по вегетации</p> <p>Источник финансирования - федеральный бюджет, областной бюджет</p>
<p>Государственная поддержка экономически значимых региональных программ в области животноводства</p>	<p>Субсидии на содержание в текущем году коров молочного направления; субсидия на производство и реализацию на убой в живой массе КРС; субсидии на содержание коров мясного направления по ставке за 1 голову; субсидии на приобретение в текущем году молодняка КРС для последующего откорма по ставке 30 руб. за 1 кг. живой массы, но не более 30% от стоимости КРС с учетом НДС, без учета транспортных расходов</p> <p>Источник финансирования - федеральный бюджет, областной бюджет</p>

Направление государственной поддержки	Порядок предоставления*
Государственная поддержка на улучшение жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов	<p>Субсидии на единовременную выплату на обустройство молодым специалистам при трудоустройстве на работу (размер субсидии – 200 тыс. руб.)</p> <p>Источник финансирования - областной бюджет</p>
Комплексное обустройство объектами социальной и инженерной инфраструктуры населенных пунктов, расположенных в сельской местности	<p>Субсидии на реализацию экономически значимых проектов (при выполнении условий, установленных при предоставлении субсидий – в размере 50% от стоимости, предусмотренной договором, в пределах средств, предусмотренных экономически значимыми проектами)</p> <p>Источник финансирования - федеральный бюджет, областной бюджет</p>
Грантовая поддержка местных инициатив граждан, проживающих в сельской местности	<p>Представление грантов предусмотрено КФХ согласно положениям: Положение о представлении КФХ грантов на развитие сельских животноводческих ферм (пост. Правительства Ирк. обл. от 11.07.2013 № 254-пп); Положения о предоставлении начинающим фермерам грантов на создание и развитие КФХ и единовременной помощи на бытовое обустройство (постановление Правительства Ирк.обл. от 11.07.2013 № 255-пп); Положения о предоставлении субсидий КФХ (постановление Правительства Ирк.обл. от 23.08.2013 № 311-пп)</p>

*субсидии предоставляются в пределах лимитов бюджетных обязательств на текущий финансовый год, доведенных до Министерства сельского хозяйства Иркутской области на цели, предусмотренными на государственную поддержку в соответствии с Государственной программой «Развитие сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия» на 2014-2020 годы.

В Тайшетском районе разработана и утверждена муниципальная программа «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия на 2014 - 2017 годы и на период до 2020 года», целью которой является повышение конкурентоспособности сельскохозяйственной продукции на внутреннем и внешнем рынках.